

Comhairle Cathrach na Gaillimhe ¹

FÓGRA SUÍMH

TÁ SÉ DE RÚN AGAMSA, _____², IARRATAS A CHUR ISTEAICH:

Marcáil [x] más ábhartha ³

Ar Chead	[]		
Ar Chead Coinneála	[]		
Ar Chead Imlíneach	[]		
Cead de dhroim Cead Imlíne	[]	Ref. No.	
Athrú ar chead atá ann cheana féin	[]	Ref. No.	

le haghaidh forbartha ar an suíomh seo:⁴

--

Tá⁵/Beidh⁶ an fhorbairt comhdhéanta de:

--

Marcáil [x] más ábhartha ⁷

Forbairt Cónaithe ar Scála Mór (LRD)	[]	Líon na nAonad Cónaithe	
Measúnú Tionchair Chomhshaoil (EIAR)	[]		
Measúnú Cuí (NIS)	[]		
Forbairt In aice leis an gCósta	[]		
Fuinneamh In-athnuaite	[]		
Struchtúr faoi Chosaint	[]		

Féadfar an t-iarratas pleanála a iniúchadh nó a cheannach ar tháille nach mó ná costas réasúnta cóipe a dhéanamh, ag oifigi an údaráis phleanála le linn a uaireanta oscailte poiblí. Ina theannta sin, de réir Rialachán 15 de na Rialacháin um Phleanáil agus Forbairt (Rialú Forbartha - Údaráis Phleanála) 2026, cuirfidh an tÚdarás Pleanála an t-iarratas ar fáil ar líne.

Féadfar aighneacht nó tuairim i ndáil leis an iarratas a dhéanamh i scríbhinn chuig an údarás pleanála ar íoc na táille forordaithe, €20, agus an dearbhú ábhartha ag gabháil léi laistigh den tréimhse 5 seachtaine ag tosú ar dháta fála an iarratais ag an údarás, agus breithneoidh an t-údarás pleanála na haighneachtaí nó na tuairimí sin agus cinneadh á dhéanamh aige ar an iarratas. Féadfaidh an t-údarás pleanála cead a dheonú faoi réir coinníollacha nó gan choinníollacha nó féadfaidh sé diúltú cead a dheonú.

Síniú: ⁸

An dáta a cuireadh an fógra suímh in airde.....⁹

Treoracha chun an fógra seo a chomhlánú

1. Ní mór ainm an údaráis pleanála a bhfuil an t-iarratas pleanála á chur isteach chuige a lua anseo.
2. Ní mór ainm an iarratasóra atá ag cur isteach ar chead (agus ní ainm a g(h)níomhaire) a lua anseo.
3. Marcáil mar is cuí. Is iad na cineálacha ceadanna a fhéadfar a lorg ná—
 - (a) Ar Chead,
 - (b) Ar Chead Coinneála,
 - (c) Ar Chead Imlíneach ,
 - (d) Cead de dhroim Cead Imlíne. Más rud é go bhfuil an cineál seo ceadúnais á lorg, ba chóir uimhir thagartha an cheada imlíne ábhartha ar chlár pleanála a chur san áireamh.
 - (e) Athrú ar chead atá ann cheana féin
4. Ní mór suíomh, baile fearainn nó seoladh poist an talaimh agus Eircode (más féidir) nó an struchtúir lena mbaineann an t-iarratas a chur isteach anseo.
5. Glan amach an ceann nach mbaineann le hábhar. Ní mór an aimsir láithreach a roghnú más cead coinneála atá á iarraidh.
6. Ní mór cur síos gairid ar nádúr agus ar mhéid na forbartha a chur isteach anseo. Bíodh na nithe seo a leanas san áireamh sa chur síos —
 - (a) líon na dtithe i gcás ina mbaineann an t-iarratas le forbairt ina mbeidh tithe á soláthar nó le forbairt a chuimsíonn soláthar tithe. Cuimsíonn ‘tithe’ foirgnimh atá deartha le bheith mar 2 áit chónaithe nó árasán laistigh d’fhoirgneamh amháin,

- (b) nádúr agus úsáid bheartaithe an struchtúir i gcás ina mbaineann an t-iarratas le coinneáil struchtúir, agus, más cuí, an tréimhse a bhfuil sé beartaithe an struchtúr a choinneáil,
- (c) i gcás ina mbaineann an t-iarratas le forbairt a bhfuil déanamh oibreacha ar struchtúr cosanta nó ar struchtúr atá beartaithe a bheith cosanta mar chuid de, nó i gcás ina gcuimsíonn an fhorbairt a mbaineann an t-iarratas léi déanamh oibreacha ar struchtúr cosanta nó ar struchtúr atá beartaithe a bheith cosanta, cuirtear an méid sin in iúl,
- (d) i gcás ina bhfuil tuarascáil mheasúnachta tionchair chomhshaoil nó ráiteas tionchair Natura ullmhaithe i leith an iarratais phleanála, léiriú ar an bhfíric sin
- (e) i gcás ina mbaineann an t-iarratas le forbairt a chuimsíonn gníomhaíocht a dteastaíonn ceadúnas um rialú comhtháite ar thruailliú ina leith nó le forbairt atá chun críocha gníomhaíochta den chineál sin, cuirtear an méid sin in iúl, nó
- (f) i gcás ina mbaineann iarratas pleanála le forbairt arb é atá inti bunaíocht a sholáthar, nó modhnuithe ar bhunaíocht de réir bhrí na Rialachán um Phleanáil agus Forbairt (Mórhionóiscí) 2026, léiriú ar an bhfíric sin,
- (g) i gcás ina bhfuil tuairim ar shonraí neamhdheimhnithe ag gabháil leis an iarratas, léiriú ar an bhfíric sin.

7. Marcáil mar is cuí má tá an fhorbairt atá beartaithe

- a. Áirítear Forbairt Cónaithe Mórscála (LRD)
- b. Éilíonn Ráiteas Tionchair Timpeallachta (EIAR)
- c. Éilíonn Ráiteas Tionchair Natura (NIS)
- d. Lonnaithe laistigh den Chladach
- e. Áirítear giniúint fuinnimh in-athnuaite
- f. Bíonn tionchar aige ar struchtúr faoi chosaint

8. Ní mór síniú an iarratasóra nó síniú agus seoladh teagmhála an duine atá gníomhú ar son an iarratasóra a chur anseo.

9. Ní mór an dáta a chuirtear an fógra in airde nó a fheistítear é ag an suíomh a lua anseo.